

Generalforsamling d. 25/3-2025



- *til glæde for alle*

Dagsorden:



1. Valg af referent, dirigent og evt. stemmetællere.
2. Bestyrelsens årsberetning
3. Fremlæggelse af godkendt regnskab
4. Fremlæggelse af pris for udlejningen og medlemskab det kommende år
5. Behandling af evt. indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen iht. vedtægter. (mindst 7 bestyrelsespladser + 2 suppleant)
7. Eventuelt (herunder kan intet vedtages.)

Valg af referent, dirigent og evt. stemmetællere



Referent: **Kenneth S. Olsen**

Dirigent: **Mette Holm Hansen**

Stemmetællere: **Jan Hansen, Jan Enevoldsen**

Formandens Årsberetning.



Siden sidste generalforsamling har der igen været masser af udlejninger til både private og foreninger, og vi er glade for at huset bliver brugt af mange – både nye og ”gengangere”. I 2024 var der ca. 203 arrangementer i alt, heraf 136 til foreninger, 17 til Egnshuset og 50 til private udlejninger. Antallet af udlejninger ligger rimelig stabilt over de sidste par år, og der er mange ”faste kunder”, især blandt foreningerne.

Foreninger skal fortsat booke gennem Foreningsportalen, og det giver stadig en del koordinering med kommunen for at sikre at foreninger og private ikke booker samtidig. Vi planlægger et møde mellem kommunen, foreningerne og os, og håber at det kan forbedre processen i fremtiden, forhåbentlig til glæde for både os og brugerne af huset.

Siden sidst har Egnshuset stået for et par arrangementer for medlemmer og andre interesserede: 2 gange Folkecafe, julebazar, og MGP og foredrag med Poul Madsen. Der var et par af vores ”faste” arrangementer som desværre ikke blev til noget, bl.a. Stand up og vinsmagning, men det på programmet for det kommende år.

Året har været præget lidt af anden travlhed hos bestyrelsesmedlemmerne, men vi håber at kunne afholde lidt flere arrangementer i det kommende år, hvis tiden er tid det, da det jo kræver både planlægning og indsats at afvikle arrangementerne. Vi vil derfor rigtig gerne endnu engang opfordre til at medlemmerne eller andre interesserede melder sig som hjælper til enkelte arrangementer eller i en arbejdsgruppe om en bestemt type arrangement. Gode forslag til arrangementer modtages også meget gerne.

I forbindelse med driften af bygningen, har der ikke været de store udfordringer i det forgangne år. Efter at kommunen har repareret regnvandskloakken i skolegården, oplever vi ikke lige så store udfordringer med fugtskader på kældervæggene i toilet- og depotrum, og der er udsigt til at også fliserne i skolegården vil blive lagt om i den kommende tid, så vi håber at problemet forhåbentlig vil være endnu mindre i fremtiden.

Vi har suppleret lidt af almindelige småting til køkken og depotrum, og et nyt lærred til Egnshusets egne arrangementer, men ellers er der ikke foretaget store indkøb.

Vi takker for et godt år, og håber på lige så god opbakning og aktivitet i det kommende år.

Fremlæggelse af godkendt regnskab 2024



- Indtægter: 278.785 kr. (fordelt på leje, drifttilskud, medlemskaber, og salg af/til egne arrangementer)
- Udgifter: 234.952 kr. (alle udgifter)
- Årets resultat: 43.833 kr.

Årets resultat er lidt mindre end sidste år, da vi har valgt at skrue op for rengøringen

Medlemstallet er rimeligt stabilt og det har tilskuddet fra Vordingborg kommune også været.

Alt i alt har Egnshuset en stærk og sund økonomi.

Egnshuset har pr. 31/12-24, aktiver for ca. 208.000 kr.

Og en egenkapital på 191.000 (Det vi har i bank og kontantkasse)

Forskellen på de 2 er depositum (coop) og egne fakturaer der først betales i 2025

Regnskabet er enstemmig godkendt

Priser for udlejning.



Lejepriser for Ørslev Egnshus

 - til glæde for alle	Op til 5 timers brug eks. generalforsamlinger, møder, begravelseskaffe. Lejer står selv for rengøring af lejede lokale, toiletter og køkken. Rengøring kan tilkøbes		Tilkøb af rengøring	Døgnpris Tidspunkt efter aftale. incl. rengøring		Weekendpris Tidspunkt efter aftale. incl. rengøring	
	medlemmer	ikke medlemmer		medlemmer	ikke medlemmer	medlemmer	ikke medlemmer
Stor Sal (max 150 personer)	800 kr.	1000 kr.	1000 kr.	2200 kr.	2500 kr.	3000 kr.	3300 kr.
Mellem Sal (max 30 personer)	400 kr.	500 kr.	600 kr.	1200 kr.	1400 kr.	1500 kr.	1800 kr.
Lille Sal (max 20 personer)	200 kr.	300 kr.	400 kr.	700 kr.	900 kr.	900 kr.	1200 kr.
Lille + Mellem Sal (max 50 personer)	500 kr.	600 kr.	800 kr.	1600 kr.	1800 kr.	2000 kr.	2300 kr.
Alle 3 Sale (max 200 personer)	1100 kr.	1300 kr.	1500 kr.	3200 .kr	3500 kr.	4200 kr.	4500 kr.

Egnshuset må ikke bruges til overnatning,

Foreninger og sammenslutninger der er registreret i Foreningsportalen, kan låne Egnshuset til foreningsaktiviteter og "ikke indtægtsgivende"arrangementer.

Der skal dog betales for rengøring, ved lokalebrug på mere end 5 timer.

Foreninger og sammenslutninger, betaler 50 % af lejepris (for henholdsvis medlemmer/ikke medlemmer) ved "indtægtsgivende arrangementer."

Priser for medlemskaber.



Personligt medlemskab: 110,- pr. år (automatisk fornyelse)

Hustandsmedlemskab: 200,- pr. år (automatisk fornyelse)

- Status:

85 medlemmer (lidt mere end sidste år, men færre “hustand”, og flere “enkelt”)

Ingen ændringer:

Behandling af indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag



Valg til Bestyrelsen:

på valg:

- Mette Holm Hansen
- Sandra Jensen
- Susanne Berthelsen (ønsker ikke genvalg)
- Henrik Sørensen
- Torben Christensen
- Tina Furman (suppleant) *vil gerne være medlem*

ikke på valg:

- Anja Brøsen
- Jan Hansen
- Kenneth S. Olsen
- Lene Haagensen

Ny valgte:

- Tina Furman
- Leif Pedersen (suppleant)



- til glæde for alle

Konstituering:

- (Formand)Mette Holm Hansen
- (Næstformand)Sandra Jensen
- (Kasserer)Kenneth S. Olsen
- (Medlem)Henrik Sørensen
- (Medlem)Torben Christensen
- (Medlem)Tina Furman
- (Medlem)Anja Brøsen
- (Medlem)Jan Hansen
- (Medlem)Lene Haagensen

Suppleant:

- Leif Pedersen

Eventuelt:



Referat Godkendt:

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Mette Holm Hansen', is written over a thin horizontal line.

Mette Holm Hansen